

schriftelijke vragen (art. 18 rvo)

datum	:	10 januari 2018
steller(s)	:	Maarten van den Bos, Carla Claassen, Lianne Duiven, Pierre Cuypers
onderwerp	:	Centrum Bemmел
ontvangst griffie	:	(in te vullen door de griffie)

De onderstaande vragen zijn gericht aan het college van burgemeester en wethouders. Verzocht wordt de vragen schriftelijk te beantwoorden.

Aanleiding / toelichting:

In dagblad *De Gelderlander* van 9 januari werden de zorgen van de voorzitter van de Ondernemersvereniging Bemmел met betrekking tot de komst van de Hornbach in Ressen opgetekend. Daarbij werd met name opgemerkt dat de verkoop van branchevreemde producten een mogelijk risico in zou kunnen houden voor Lingewaardse ondernemers. Naar aanleiding hiervan hebben wij een aantal vragen. Op 12 januari werd vervolgens in *De Gelderlander* bericht over het aangezicht de Lidl aan de Marktzijde.

Vragen:

1. Deelt het college de zorgen van de ondernemers in Bemmел met betrekking tot de mogelijke effecten van de vestiging van een Hornbach bouwmarkt in Nijmegen-Noord?
2. In hoeverre is het college van mening dat de gemaakte afspraken met de gemeente Nijmegen, zoals bevestigd in de door de Raad in haar vergadering van 13 december 2017 aangenomen zienswijze op het Regionaal Program Werklocaties, met betrekking tot de vestiging van de Hornbach in Nijmegen-Noord afdoende waarborgen bieden?
3. Op welke wijze is het college van plan om deze afspraken te gaan monitoren en hoe en middels welke instrumenten wil het college – wanneer onverhoopt nodig – optreden wanneer deze afspraken geschonden worden?
4. In hetzelfde artikel wordt, onder meer door Cor Molenaar, opgemerkt dat het vooral ook van belang is het centrum van Bemmел zo aantrekkelijk mogelijk te maken en te houden. Deelt het college die opvatting?
5. Vindt het college het vanuit dit perspectief wenselijk dan in tegenspraak met gemaakte afspraken de aan de markt gelegen zijde van de verbouwde Lidl supermarkt nog altijd wordt gekenmerkt door een gesloten gevel in plaats van door open etalages?
6. Op twitter heeft de burgemeester op 3 mei 2017 aangegeven dat zodra de verbouwing van de Lidl zou zijn afgerond, er 'winkels' gevestigd zouden worden aan de marktzijde. Kan het college aangeven in hoeverre dit ooit de bedoeling was en waarom hieraan dan vooralsnog geen uitvoering is gegeven?
7. In het centrum van Bemmел is sprake van een toename van leegstand, onder andere door het vrijkomen van het pand waarin voorheen de Marskramer gevestigd was. Is het college van mening dat de gemeente een verantwoordelijkheid heeft om leegstand actief tegen te gaan en welke instrumenten acht het college daarbij geëigend?
8. Heeft het college onderzocht in hoeverre de tijdelijk leegstaande panden kunnen worden gebruikt door starters, ateliers en/of expositieruimte voor kunstenaars (zoals eerder ook gebeurde bij oude kantoor van ABN/AMRO)? Zo ja, wat is de uitslag. Zo nee, wanneer gaat u dit doen?

Ondertekening:

Maarten van den Bos, PvdA; Carla Claassen, SP; Lianne Duiven, GroenLinks, Pierre Cuypers, D66

beantwoording college

beantwoording vóór	:		(in te vullen door de griffie)
behandelend ambtenaar	:		
zaaknummer	:		
onderwerp	:		
datum beantwoording	:		
verzendsdatum	:		(in te vullen door de griffie)

(* : weghalen hetgeen niet van toepassing is)

Naar aanleiding van bovenstaande vragen treft u onderstaand het antwoord van het college / de burgemeester* aan.

Inleiding / toelichting:

Antwoorden:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

burgemeester en wethouders van Lingewaard,
de secretaris, de burgemeester,

drs. J. Wijnia

M.H.F. Schuurmans-Wijdeven

De tijdsbesteding in financiële zin verbonden aan de behandeling en beantwoording van bovenstaande art. 18 rvo-vragen door de behandelend ambtenaar bedroeg: uur x € 95,-- (uurtarief) = €