

# amendement (art. 34 rvo)

aan de raad van de gemeente Lingewaard

datum : 30-4-20015  
steller(s) : Maarten van den Bos (PvdA)  
onderwerp : Renovatie De Kinkel

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. 30-4-2015, wordt het volgende ter overweging voorgelegd:

- Op 29 september is besloten 'het kinkelplan van 15 september 2014 voor een sociaal cultureel centrum in Bemmeler nader uit te werken in gezamenlijkheid met betrokken partijen'.
- Het in nu voorliggende raadsvoorstel opgenomen programma van eisen is overgenomen uit dit plan van 15 september 2014. Hierin worden deze werkzaamheden omschreven als 'meest noodzakelijk onderhoud' (pp. 14) Deze investeringen 'komen voort uit de onderhoudsplanning van de gemeente en hebben te maken met de instandhouding van het gebouw'. (Kinkelplan 15 september, pp. 11)
- De raad heeft nog geen volledige duidelijkheid over de kosten en noodzakelijkheid van herstelwerkzaamheden aan de betonnen kolommen en de gevolgen voor de post onvoorzien (vgl. bij raadsbesluit gevoegd Memo, gedateerd 23-4-2015)
- De raad heeft nog geen volledige duidelijkheid over in het rapport van ICS (Oplegger Kinkelplan, 29 september 2014, pp. 7-8) gememoreerde mogelijke meerkosten waaronder kosten voor asbestsanering en prijsstijgingen tot einde werk.
- De raad zijn geen scenario's voorgelegd waarin verschillende mogelijkheden zijn uitgewerkt ten aanzien van zowel het te spenderen totaalbedrag als de voor het totaalbedrag uit te voeren werkzaamheden.

Met inachtneming van de hierboven vermelde overwegingen, wordt het volgende amendement voorgesteld:

Het voorliggende besluit te wijzigen in:

1. Ten behoeve van de verbouwing van De Kinkel een budget van 683.650 te oormerken binnen de bestemmingsreserve '3 sociaal-culturele centra'.
2. Tijdens de volgende raadszyclus op basis van volledige documentatie aangaande betonconstructie en mogelijke bijkomende kosten voor asbestsaneringen en prijsstijgingen tot einde werk dit bedrag al dan niet definitief te voteren.
3. Het college de opdracht te verstrekken hiervoor benodigde documentatie tijdig aan te leveren alsmede de raad minimaal drie scenario's voor te leggen: uitvoering van nu voorliggend programma van eisen, mogelijkheden en kostenraming voor aanvullende werkzaamheden en mogelijkheden voor een alternatieve invulling van het programma van eisen.